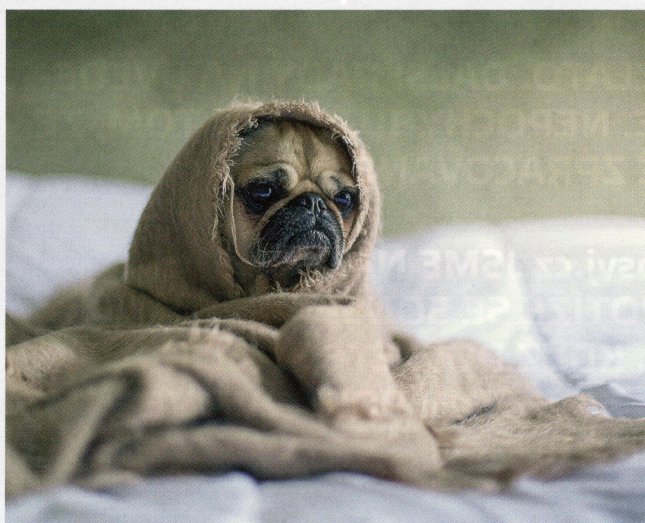


Když bude váš pes celý den doma sám, pečlivě zvažte, zda ho vůbec pořizovat a nedat raději přednost méně náročnému domácímu mazlíčkovi. Obzvláště pak v bytovém domě může být právě váš pes zdrojem velkých problémů a zbytečné nevraživosti mezi sousedy.

Co dělat, když pes štěká v sousedním bytě

Pokud se jedná o sousedova psa, který usilovně celý den štěká, není nic jednoduššího než si promluvit s majitelem. Možná se budete divit, ale upozornění často pomůže, jelikož majitel vůbec nemusí tušit, že jeho pes dělá takové problémy – obzvláště pokud je klidný, když je s ním doma.

Mnoho majitelů si na tento impuls domluví hlídání nebo v nejhorším případě přestěhuje psa například k rodičům, který mají rodinný domek na venkově a prostředí je v něm tak celkově pro psa příznivější. Někteří lidé jsou také schopni přizpůsobit si práci, aby se svým psem mohli trávit více času.



Kontaktujte policii nebo městský úřad

Jestliže majitel vaše námitky ale ignoruje, pak přichází v úvahu telefonát na policii nebo na městský úřad. Kontaktovat můžete také hygieniky nebo veterinární správu. Tyto instituce by měly problém vhodně vyřešit za vás, byť v některých oblastech to jistě bude na dlouho.

Jakmile pracovníci z úřadu dorazí, měli by vše u majitele zdokumentovat. Nicméně je těžké nechat psa přestěhovat, jelikož dle zákona se stále jedná o věc a u jeho majitele se musí prokázat, že psa opravdu nezvládá. Rozhodně ale stížnost podejte, pokud se totiž sejde stížností více, budou jistě mít pro úřady větší váhu. Bohužel i tak počítejte s týdenními až měsíčními lhůtami, než se začne cokoli řešit.

Jedna rada je nad zlato:

Nepořizujte si psa, pokud nemáte čas se mu věnovat

K tomu ještě dodáváme:

Neberte si kuřáky, pokud si nejste jisti, že je odnaučíte kouřit

PODAŘILO SE NÁM NAJÍT I DALŠÍ KONKRÉTNÍ RADY. BERETE JE?

Svoboda jednoho končí tam, kde začíná svoboda druhého.

Pokud se klient cítí, že je něčím obtěžován, měl by jednat.

Nejlepší je dohoda se sousedem – ústní jednání.

Není-li ústní jednání úspěšné – je možné zkusit podat výzvu k odstranění závadného stavu písemně, nejlépe doporučeným dopisem.

Pokud se nic nezmění – je možné domáhat se právní ochrany podle ustanovení § 5 občanského zákoníku, a to nejprve u příslušného orgánu státní správy. Ten může uložit, aby byl obnoven předešlý stav.

Podle § 127 občanského zákoníku se vlastník věci musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv. (V praxi to znamená, že vlastník věci nesmí nad míru přiměřenou poměrům obtěžovat sousedy hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním a vibracemi.)

Svých práv se lze domáhat také u příslušného soudu. V žalobě je nutné navrhnout, aby se soused zdržel rušení pokojného stavu. Žaloba musí být ovšem zcela konkrétní, aby takto mohl případně znít i rozsudek.